

JESÚS BENAVIDES LIMA

NOTARIO DE BARCELONA

FISCALIDAD: COMPRAVENTA DE INMUEBLE

[TPO: IMPUESTO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES ONEROSAS]

Mapa y tabla por Comunidades Autónomas vigente en el año 2021



CCAA

Andalucía

TPO

ESCALA

Aragón

ESCALA

Canarias

6,50%

Cantabria

10,00%

Castilla y León

8,00%

Castilla-La Mancha

9,00%

Cataluña

ESCALA

Ciudad Autónoma de Ceuta

6,00%

Ciudad Autónoma de Melilla

6,00%

Comunidad de Madrid

6,00%

CCAA

Comunidad Foral de Navarra

TPO

6,00%

Comunitat Valenciana

10,00%

Extremadura

ESCALA

Galicia

10,00%

Illes Balears

ESCALA

La Rioja

7,00%

País Vasco

7,00%

Principado de Asturias

ESCALA

Región de Murcia

8,00%

JESÚS BENAVIDES LIMA

NOTARIO DE BARCELONA

FISCALIDAD: COMPRAVENTA DE INMUEBLE

[TPO: IMPUESTO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES ONEROSAS]

Tablas Comunidades Autónomas con ESCALA

ANDALUCIA

BASE LIQUIDABLE HASTA	CUOTA ÍNTEGRA	RESTO BASE LIQUIDABLE	TIPO
0,00 €	0,00 €	400.000,00 €	8,00%
400.000,00 €	32.000,00 €	300.000,00 €	9,00%
700.000,00 €	59.000,00 €	en adelante	10,00%

ARAGÓN

BASE LIQUIDABLE HASTA	CUOTA ÍNTEGRA	RESTO BASE LIQUIDABLE	TIPO
0,00 €	0,00 €	400.000,00 €	8,00%
400.000,00 €	32.000,00 €	50.000,00 €	8,50%
450.000,00 €	36.250,00 €	50.000,00 €	9,00%
500.000,00 €	40.750,00 €	250.000,00 €	9,50%
750.000,00 €	64.500,00 €	en adelante	10,00%

CATALUNYA

VALOR TOTAL INMUEBLE	CUOTA ÍNTEGRA	RESTO VALOR INMUEBLE	TIPO
0,00 €	0,00 €	1.000.000,00 €	10,00%
1.000.000,00 €	100.000,00 €	en adelante	11,00%

EXTREMADURA

BASE LIQUIDABLE	TIPO
ENTRE 0 Y 360.000 €	8,00%
ENTRE 360.000 Y 600.000 €	10,00%
MÁS DE 600.000 €	11,00%

ISLAS BALEARES

VALOR BIEN HASTA	CUOTA ÍNTEGRA	RESTO VALOR BIEN	TIPO
0,00 €	0,00 €	400.000,00 €	8,00%
400.000,00 €	32.000,00 €	200.000,00 €	9,00%
600.000,00 €	50.000,00 €	400.000,00 €	10,00%
1.000.000,00 €	90.000,00 €	en adelante	11,00%

PRINCIPADO DE ASTURIAS

BASE LIQUIDABLE	TIPO
ENTRE 0 Y 300.000 €	8,00%
ENTRE 300.000 Y 500.000 €	9,00%
MÁS DE 500.000 €	10,00%