

JESÚS BENAVIDES LIMA

NOTARIO DE BARCELONA

PRESUPUESTO INFORMATIVO DONACIÓN DE DINERO

Supuesto de Hecho: "Una persona (donante) dona a otra (donatario) una cantidad de dinero que destina a la adquisición de su vivienda habitual. Se considera que la extensión de la escritura es de 4 folios".

GRUPO FISCAL nº 1:

Supuesto en el que un padre o madre dona a su hijo menor de 21 años.

IMPORTE DONADO	NOTARIA	IMPUESTO	GESTION	TOTAL PROVISION DE FONDOS
5.000 €	126,06 €	12,50 €	181,50 €	320,06 €
15.000 €	172,57 €	37,50 €	181,50 €	391,57 €
25.000 €	224,29 €	62,50 €	181,50 €	468,29 €
50.000 €	284,82 €	125,00 €	181,50 €	591,32 €
75.000 €	319,36 €	750,00 €	181,50 €	1.250,86 €
100.000 €	348,10 €	2.000,00 €	181,50 €	2.529,60 €
150.000 €	405,57 €	4.500,00 €	181,50 €	5.087,07 €
200.000 €	434,46 €	7.000,00 €	181,50 €	7.615,96 €
250.000 €	463,19 €	9.500,00 €	181,50 €	10.144,69 €
300.000 €	491,93 €	12.800,00 €	181,50 €	13.473,43 €
400.000 €	549,41 €	19.800,00 €	181,50 €	20.530,91 €
500.000 €	606,88 €	26.800,00 €	181,50 €	27.588,38 €
600.000 €	664,36 €	33.800,00 €	181,50 €	34.645,86 €

GRUPO FISCAL nº 2:

Supuesto en el que un padre o madre dona a su hijo mayor de 21 años.

IMPORTE DONADO	NOTARIA	IMPUESTO	GESTION	TOTAL PROVISION DE FONDOS
5.000 €	126,06 €	12,50 €	181,50 €	320,06 €
15.000 €	172,57 €	37,50 €	181,50 €	391,57 €
25.000 €	224,29 €	62,50 €	181,50 €	468,29 €
50.000 €	284,82 €	125,00 €	181,50 €	591,32 €
75.000 €	319,36 €	750,00 €	181,50 €	1.250,86 €
100.000 €	348,10 €	2.000,00 €	181,50 €	2.529,60 €
150.000 €	405,57 €	4.500,00 €	181,50 €	5.087,07 €
200.000 €	434,46 €	7.000,00 €	181,50 €	7.615,96 €
250.000 €	463,19 €	9.500,00 €	181,50 €	10.144,69 €
300.000 €	491,93 €	12.800,00 €	181,50 €	13.473,43 €
400.000 €	549,41 €	19.800,00 €	181,50 €	20.530,91 €
500.000 €	606,88 €	26.800,00 €	181,50 €	27.588,38 €
600.000 €	664,36 €	33.800,00 €	181,50 €	34.645,86 €

GRUPO FISCAL nº 3:

Supuesto en el que se dona entre hermanos.

IMPORTE DONADO	NOTARIA	IMPUESTO	GESTION	TOTAL PROVISION DE FONDOS
5.000 €	126,06 €	27,79 €	181,50 €	335,35 €
15.000 €	172,57 €	83,38 €	181,50 €	437,45 €
25.000 €	224,29 €	138,97 €	181,50 €	544,76 €
50.000 €	284,82 €	277,94 €	181,50 €	744,26 €
75.000 €	319,36 €	1.667,61 €	181,50 €	2.168,47 €
100.000 €	348,10 €	4.446,96 €	181,50 €	4.976,56 €
150.000 €	405,57 €	12.546,78 €	181,50 €	13.133,85 €
200.000 €	434,46 €	21.281,88 €	181,50 €	21.897,84 €
250.000 €	463,19 €	33.828,66 €	181,50 €	34.473,35 €
300.000 €	491,93 €	47.328,36 €	181,50 €	48.001,79 €
400.000 €	549,41 €	74.327,76 €	181,50 €	75.058,67 €
500.000 €	606,88 €	105.774,12 €	181,50 €	106.562,50 €
600.000 €	664,36 €	143.890,92 €	181,50 €	144.736,78 €

GRUPO FISCAL nº4:

Supuesto en el que se dona a una persona sin parentesco.

IMPORTE DONADO	NOTARIA	IMPUESTO	GESTION	TOTAL PROVISION DE FONDOS
5.000 €	126,06 €	35,00 €	181,50 €	342,56 €
15.000 €	172,57 €	105,00 €	181,50 €	459,07 €
25.000 €	224,29 €	175,00 €	181,50 €	580,79 €
50.000 €	284,82 €	350,00 €	181,50 €	816,32 €
75.000 €	319,36 €	2.100,00 €	181,50 €	2.600,86 €
100.000 €	348,10 €	5.600,00 €	181,50 €	6.129,60 €
150.000 €	405,57 €	15.800,00 €	181,50 €	16.387,07 €
200.000 €	434,46 €	26.800,00 €	181,50 €	27.415,96 €
250.000 €	463,19 €	42.600,00 €	181,50 €	43.244,69 €
300.000 €	491,93 €	59.600,00 €	181,50 €	60.273,43 €
400.000 €	549,41 €	93.600,00 €	181,50 €	94.330,91 €
500.000 €	606,88 €	133.200,00 €	181,50 €	133.988,38 €
600.000 €	664,36 €	181.200,00 €	181,50 €	182.045,86 €

[Ver Dorso]

JESÚS BENAVIDES LIMA

NOTARIO DE BARCELONA

En los anteriores cuadros se muestran los siguientes conceptos:

NOTARIA: los honorarios notariales se calculan en base al Real Decreto 1426/1989, de 17 de noviembre, por el que se aprueba el Arancel de los Notarios. A la hora de calcular el coste notarial de una escritura de donación se tienen en cuenta múltiples factores (número de donantes y donatarios, valor de los bienes o dinero que componen la donación, extensión del documento, el número de copias a expedir, etc.). Las cifras ofrecidas anteriormente son meramente orientativas partiendo de un supuesto de hecho concreto como se indica inicialmente.

IMPUESTO: el impuesto a pagar está calculado de acuerdo a la Ley 19/2010, de 7 de junio, de regulación del Impuesto de Sucesiones y donaciones. El montante a pagar dependerá especialmente de dos factores: 1) del parentesco del donante y la persona que recibe la donación; 2) del valor de los bienes o dinero donado. En cuanto al parentesco se establecen los siguientes grupos: **Grupo 1** : Hijos y Nietos menores de 21 años del Donante; **Grupo 2**: Cónyuge | Hijos y Nietos mayores de 21 años | Padres y Abuelos del Donante; **Grupo 3**: Hermanos | Tíos | Sobrinos | Suegros | Yerno | Nuera del Donante; **Grupo 4**: Resto de casos o sin Parentesco con el Donante.

GESTIÓN: los honorarios de gestión los fija libremente cada notaría. No existe una Ley que regule o límite los mismos. Por gestión debe entenderse en este caso la liquidación y el pago de impuestos.

Se trata de un presupuesto meramente informativo y no vinculante. En caso de estar interesado en mayor información personalizada a su caso concreto simplemente debe contactar con nuestro departamento de presupuestos y fiscal en el correo electrónico presupuestos@jesusbenavides.es

www.jesusbenavides.es